



Local Commercial Quartier de la Maladrerie à CAEN 25 m2

CAEN 14000

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 1650 € TTC

**Guy HOQUET CAEN RIVE
DROITE**

57-59 rue Saint Michel

14000 Caen

0231712550

Local Commercial Quartier de la Maladrerie à CAEN 25 m2

LOCAL à LOUER quartier de la Maladrerie à Caen ;

Secteur attractif, rue commerçante !!!!

Local avec belle visibilité .

En très bon état, aucun travaux .

Stationnement facile.

Possible bureaux, Santé, libérale, salon de thé, Laverie, Onglerie, beauté etc....

Tout Commerce hors Restauration.

Loyer mensuel HC : 550 €

Provisions charges mensuel : 50 € (eau + foncier)

SOIT UN LOYER TTC / CC / MOIS : 600 €

Dépôt de Garantie : 1 100 €

Honoraires à la charge du preneur : 1 650 € HT

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence Guy Hoquet, division commerces et entreprises, pour obtenir davantage d'informations ou fixer un rendez-vous afin de découvrir cet établissement.

25 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1100 €
Bien en copropriété	Non
WC	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

