



## Garage à CAEN Quartier SAINT OUEN

CAEN 14000

**18 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN RIVE  
DROITE**

57-59 rue Saint Michel  
14000 Caen

**0231712550**

## Garage à CAEN Quartier SAINT OUEN

Situé dans un quartier calme de CAEN, ce garage fermé et fonctionnel représente une opportunité idéale pour sécuriser votre véhicule, de l'investissement locatif ou bénéficier d'un espace de stockage supplémentaire.

Le garage est situé résidence DRAFT VERT, Rue du blanc.

Les atouts:

- + Quartier où les places sont rares et très convoitées
- + Accès sécurisé
- + Garage facile d'accès et pratique au quotidien

Les dimensions:

Profondeur 5,20 m

Largeur 2,70 m

Hauteur 1,90 m

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous rapidement GUY HOQUET CAEN RIVE DROITE

14 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	270
Charges annuelles (ALUR)	112.24 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1972

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

