



Fonds de commerce BRASSERIE DU MIDI !

CAEN 14000

526 080 € *

* 526 080 € honoraires inclus

480 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAEN RIVE
DROITE

57-59 rue Saint Michel
14000 Caen

0231712550

Fonds de commerce BRASSERIE DU MIDI !

Restaurant idéalement situé à CAEN .

EMPLACEMENT TRÈS DYNAMIQUE !

Etablissement au normes .

Matériel de cuisine en bon état .

Capacité de travail actuelle de 100 couverts intérieur et 50 extérieur.

Possibilité d'augmentation du nombre de couvert, ou d'activités annexes avec salle supplémentaires.

Ouvert du Lundi au Vendredi uniquement service du midi.

2 jours de fermeture hebdomadaires + 5 semaines de congés annuels .

Equipe compétente en place !

Affaire clés en mains.

synthese :

CA HT 550 000 €

Loyer TTC mensuel 6 600 €

EBE retraité 110 000 €

Prix 480 000 € Net Vendeur

Honoraires à charge cessionnaire 46 080 € TTC

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence Guy Hoquet, division commerces et entreprises, pour obtenir davantage d'informations ou fixer un rendez-vous afin de découvrir cet établissement.

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



