



Fonds de commerce Pizzeria, Licence IV Granville

GRANVILLE 50400

306 880 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN RIVE
DROITE**

57-59 rue Saint Michel
14000 Caen

0231712550

Fonds de commerce Pizzeria, Licence IV Granville

À vendre Fonds commerce Pizzeria licence IV .

Idéalement situé sur Granville avec une belle terrasse ensoleillée .

Rue commerçante, superbe emplacement !!!

Activités principales de Pizzeria.

Axe de développement et d'amélioration possible avec l'exploitation de la Licence IV .

Idéal pour créer un BAR À MANGER !

Très belle cuisine en place .

Capacité de 35 couverts intérieur et 60 extérieurs, possibilité d'agrandir la terrasse !!!

Réserve d'environ 15m2 attenante .

Ouvert du Mardi au Samedi hors saison .

Ouvert du Lundi au Samedi en saison .

CINQ semaines de congés annuels .

synthese :

CA HT + 300 000 €

Loyer HT HC 1350 €

EBC retraité 105 000 €

Prix 280 000 € Net Vendeur

Honoraire à charge cessionnaire en 26 880 € TTC

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence Guy Hoquet, division commerces et entreprises, pour obtenir davantage d'informations ou fixer un rendez-vous afin de découvrir cet établissement.

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

