GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CAEN 14000

APPARTEMENT 43M2 CAEN LES TERRASSES DE VENOIX

CAEN 14000

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAEN RIVE DROITE

57-59 rue Saint Michel
14000 Caen

0231712550

APPARTEMENT 43M2 CAEN LES TERRASSES DE VENOIX

Découvrez ce superbe appartement de 43m2 situé dans la résidence prisées des Terrasses de Venoix à Caen ! Ce bien rare allie confort moderne et prestations de qualité, idéal pour un premier achat ou un investissement sécurisé.

Ses atouts :
+Prestations de qualité : Profitez de finitions soignées et de matériaux haut de gamme qui garantissent un confort de vie optimal.
+Place de parking privée en sous-sol : Sécurisée et pratique, votre véhicule est à l'abri et facilement accessible.
+Chauffage individuel par pompe à chaleur : Écologique et économique, ce système vous assure une gestion efficace de votre consommation énergétique.

Situé dans un calme et recherché, vous profiterez de la proximité des commerces, écoles et transports en commun.

Ce bien est proposé par GUY HOQUET CAEN RIVE DROITE, votre spécialiste de l'immobilier à Caen.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

GUY HOQUET CAEN RIVE DROITE- L'IMMOBILIER GARANTI

43.04 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Nombre étages	3
Année construction	2026
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien