GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PONT L EVEQUE 14130

Fonds de commerce Restaurant Crêperie

PONT L EVEQUE 14130

88 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAEN RIVE DROITE

57-59 rue Saint Michel
14000 Caen

0231712550

Fonds de commerce Restaurant Crêperie

À vendre Fonds commerce de restaurant, Crêperie .

Idéalement situé en plein centre ville d'une commune dynamique du Pays d'auge, plus de 15 000 Habitants .

Activités principales de Crêperie .
Axe de développement et d'amélioration possible !!!

Environ 30 couverts intérieur & 20 places sous véranda non exploitée pour le moment ce qui amène un très beau potentiel .

Ouvert Mardi uniquement pour le service du soir et du Mercredi au dimanche service midi et soir .

2 jours de fermeture hebdomadaires + 7 semaines de congés annuels

Établissement aux normes !

Cuisine très bien équipée, aucun travaux à prévoir .

Logement privatif d'environ 97 m2 inclus dans le bail avec cour privative . La maison est propre est bien séparé du restaurant ce qui permet une réelle coupure .

synthese :
CA HT : + de 110 000 €
Loyer HT/HC/MOIS : 1099 €
EBE C : + 20 000 €
Prix : 79 000 € Net vendeur
Honoraires à charge cessionnaire : 9 000 € TTC

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence Guy Hoquet, division commerces et entreprises, pour obtenir davantage d'informations ou fixer un rendez-vous afin de découvrir cet établissement.

130 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET
FONDS DE COMMERCE