



## Maison individuelle de 148 m2 à Feuguerolles-Bully

FEUGUEROLLES BULLY 14320

**290 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN RIVE  
DROITE**

57-59 rue Saint Michel  
14000 Caen

**0231712550**

## Maison individuelle de 148 m2 à Feuguerolles-Bully

À la recherche d'un bien à fort potentiel ?

Cette maison individuelle de 148 m2, située à Feuguerolles-Bully, offre de belles possibilités d'aménagement.

Les atouts de la maison:

- + Surface généreuse avec 4 chambres
- + Terrain de 846m2 offrant de nombreuses possibilités
- + Garage

Des travaux de rénovation sont à prévoir, idéal pour façonner votre futur cocon selon vos envies. Située dans un environnement calme, cette maison bénéficie d'un cadre agréable tout en restant proche des commodités.

Contactez dès maintenant GUY HOQUET CAEN RIVE DROITE pour plus d'informations ou organiser une visite!

148 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Surface séjour	55 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
-----------------------	-------------------

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Sous-sol	Oui
----------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





