

APPARTEMENTS T3 frais de notaire réduit

MONDEVILLE 14120

194 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAEN RIVE DROITE

57-59 rue Saint Michel 14000 Caen 0231712550

APPARTEMENTS T3 frais de notaire réduit

Profitez de l'opportunité exceptionnelle de devenir propriétaire de cet appartement idéalement situé à Cagny!

Les atouts qui font la différence :

- +Frais de notaire réduits à seulement 2,5% : réalisez des économies significatives à l'achat.
- +Exonération de taxe foncière : Un avantage financier non négligeable pour bien démarrer dans votre nouveau chez-vous.
- +Deux chambres spacieuses : parfait pour une famille, un jeune couple ou pour accueillir un bureau à domicile.
- +Proche de toutes commodités : écoles, commerces et transports à quelques pas pour un quotidien facilité.
- +Accès à un jardin : profitez d'un espace extérieur pour vous détendre ou pour vos moments de convivialité en plein air.

Cet appartement réunit confort, praticité et avantages financiers. Ne manquez pas cette opportunité unique!

Contactez dès maintenant GUY HOQUET CAEN RIVE DROITE pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous.

66.9 m² 3 pièce(s) 2 chambres 1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage	Oui
Nb Lots Copropriété	29
Jardin	Non
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Cuisine Type Chauffage	Nue Individuel
Type Chauffage	Individuel
Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Individuel Radiateur
Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Individuel Radiateur Gaz de ville
Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude	Individuel Radiateur Gaz de ville Ballon électrique

Photos du bien

















